

90480 Nürnberg

Schöne 1.5-Zimmer-Eigentumswohnung in Nürnberg-Zabo



149.000 €

Kaufpreis

48 m²

Wohnfläche

1,5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Gerd Rogler

Tel.: 0911/230-4516

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	48 m ²
Zimmer	1,5
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	149.000 €
Hausgeld	283,8 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1984
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Fernwärme	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	21.08.2017
gültig bis	20.08.2027
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1984
Energieverbrauchskennwert	121,10
Primär-Energieträger	Fernwärme

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ucgmtwwx

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund