91096 Möhrendorf

Ein Zuhause, von außen vornehm zurückhaltend, von innen repräsentativ: 9 Zimmer in Möhrendorf



995.000 €
Kaufpreis

330 m²
Wohnfläche

9
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Oerter Immobilien e.K.
Oerter Immobilien e.K.
Tel.: 0911 - 39 410 500
info@oerter-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	330 m²
Grundstücksfläche	590 m²
Zimmer	9
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Sauna	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Fliesen	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	995.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1992
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	08.04.2026
gültig bis	07.04.2036
Baujahr (Haus)	1992
Endenergiebedarf	152.8
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	E

Online-Exposé

www.nib.de/expose/tzrpwvpn

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund