

## 92353 Postbauer-Heng

# Charmantes Landhaus in ruhiger, grüner Lage in Postbauer-Heng

COMING  
SOON

IMMOPOINT BAYERN

**900.000 €**

Kaufpreis

**215 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**7**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Immopoint Bayern GmbH**

Tel.: 091894142510

b.schermer@immopointbayern.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	215 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	585 m <sup>2</sup>
Zimmer	7

### Zustand

Baujahr	1996
Zustand	gepflegt
Erschliessung	voll erschlossen

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1996
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	900.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	0
Courtage-Hinweis	3,57% inkl. MwSt.

### Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Sauna	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Wintergarten	✓
unterkellert	ja
Gäste-WC	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/tzdamxds](http://www.nib.de/expose/tzdamxds)

**N Ü R N B E R G E R  
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund