

90403 Nürnberg

1 - Zimmer-Wohnung in Nürnberg - nähe Rathenauplatz !



405 €

Kaltmiete

34,74 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH

Nico Fischer

Tel.: 09119777529

fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	34,74 m²
Zimmer	1

Zustand

Baujahr	1968
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	25.04.2018
gültig bis	24.04.2028
Baujahr (Haus)	1968
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	405 €
Warmmiete	555 €
Nebenkosten	150 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautions-text	1.215 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Öl	✓
unterkellert	ja
Fliesen	✓
Laminat	✓
Wanne	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.10.2026
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tyyygxpt

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund