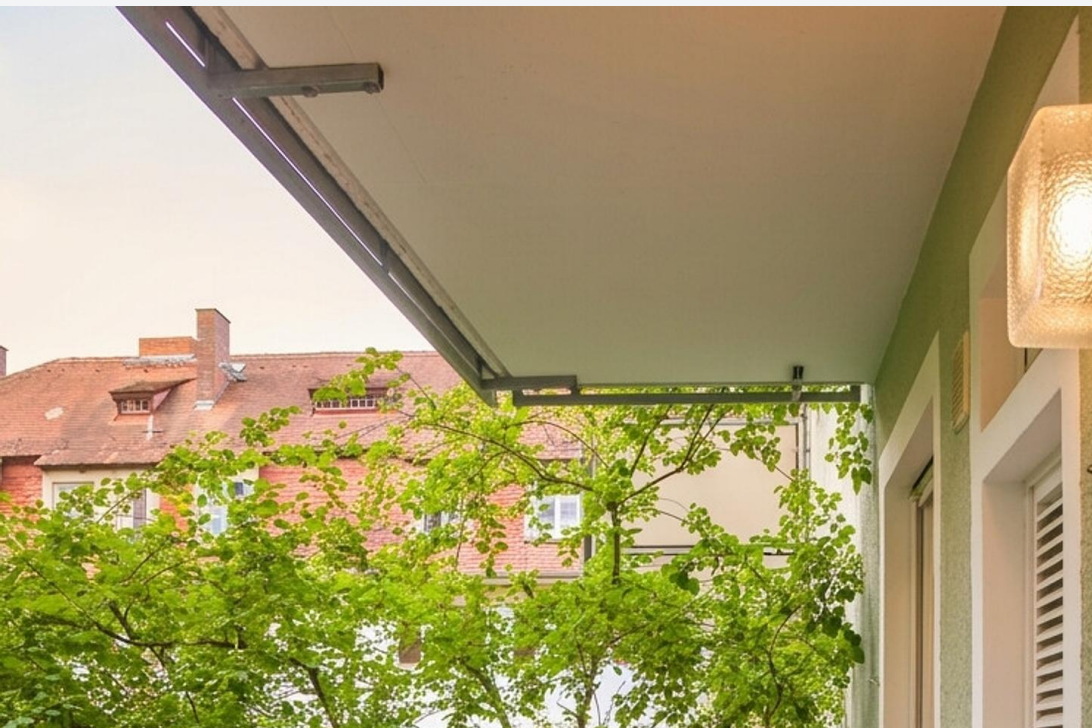


96047 Bamberg

Klassische Hochparterre-Wohnung mit zwei Balkonen in bevorzugter Wohnlage von Bamberg



298.000 €

Kaufpreis

76 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Spardaimmobilienvelt GmbH

Claudia Rudolph

Tel.: 004991124777500

anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	76 m ²
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Elektro	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	298.000 €
Hausgeld	245 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1966
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	09.03.2035
Baujahr (Haus)	1966
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	123.10

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tvmmdgeh

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund