

90403 Nürnberg

Wertstabile Altstadtlage! Vermietete 3-Zi.-ETW + TG-Duplexparker!



245.000 €

Kaufpreis

70 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

 **bornemann**
i m m o b i l i e n

Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m²
Zimmer	3
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	245.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

Zustand

Baujahr	1978
---------	------

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Duplex-Garage	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	17.04.2019
gültig bis	16.04.2019
Baujahr (Haus)	1978
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	93,9

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tveudclu

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund