

## 92348 Berg

Büro oder Laden in bester Sichtlage!  
Perfekt für Büro oder Verkauf + Ausstellung,  
Berg - Zentral!



**950 €**

Kaltmiete



### Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH

Tel.: 09181/82 65

### Flächen & Zimmer

Lagerfläche	50 m <sup>2</sup>
Bürofläche	136 m <sup>2</sup>

### Zustand

Zustand	teil- /
---------	---------

### Ausstattung

Dusche	✓
Fliesen	✓

### Preise & Kosten

Kaltmiete	950 €
Warmmiete	1.150 €
Nebenkosten	200 €
Heizkosten enthalten	✓
Aussen-Courtage	1,19
Kaution	2.000 €

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Bezug nach
Gruppennummer	16

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/tuzyuhhb](http://www.nib.de/expose/tuzyuhhb)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband