

90559 Burgthann

Ein außergewöhnliches Anwesen für vielseitige Nutzungsmöglichkeiten!



**Vom Wohntraum
zum Wohnraum.**

Morgen kann kommen.

Wir machen den Weg frei.

Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG



499.000 €

Kaufpreis

190 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



**Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann**

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

--

Tel.: 09183/9301-66

sabine.behringer@raiba-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	190 m ²
Grundstücksfläche	758 m ²
Zimmer	5
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	499.000 €
Kaufpreis / qm	2.626,32 €
Innen-Courtage	3,570 % €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautions-text	Kautions-text

Zustand

Baujahr	1972
---------	------

Ausstattung

Öl	✓
----	---

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	11.02.2024
gültig bis	10.02.2034
Baujahr (Haus)	1972
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	219.6
Primär-Energieträger	Heizöl

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tsrpzzfc

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband