

90763 Fürth

Wohntraum in einem gewachsenen und sehr begehrten Umfeld



**384.708 €**

Kaufpreis

**69,13 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Bavaria Wohnbau GmbH**

Egemen Cengiz

Tel.: 004915568028761

e.cengiz@bavariawohnbau.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	69,13 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓
unterkellert	ja

### Preise & Kosten

Kaufpreis	384.708 €
provisionspflichtig	×

### Zustand

Baujahr	2023
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2023
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/tsllycau](http://www.nib.de/expose/tsllycau)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband