90763 Fürth

geräumige, frisch Renovierte 3-Zimmer Wohnung in der Fürther Südstadt



1.400 €
Kaltmiete

133 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH
Nico Fischer
Tel.: 09119777529
fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	133 m²
Zimmer	3
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	2006
letzte Modernisierung	2026
Zustand	vollsaniert

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	28.03.2017
gültig bis	27.03.2027
Baujahr (Haus)	2006
Energieverbrauchkennwert	80.5
Primär-Energieträger	KWK fossil
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.400 €
Warmmiete	2.050 €
Nebenkosten	550 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionstext	4.200

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	15.12.2026

Online-Exposé

www.nib.de/expose/tplzyswq

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund