

**90592 Schwarzenbruck**

Doppelhaushälfte mit Garage und 530 m<sup>2</sup> Grundstück



**319.000 €**

Kaufpreis

**120 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**6**

Zimmer

 **Gröschel**  
immobilien

### Ihr Ansprechpartner

**Gröschel Immobilien GmbH**

Anke Gröschel

Tel.: +49 9123 4413

info@groeschel-immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	60 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	530 m <sup>2</sup>
Zimmer	6
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	319.000 €
Heizkosten enthalten	✗
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % vom
Courtage-Hinweis	bei

#### Zustand

Baujahr	1962
Zustand	gepflegt

#### Ausstattung

Garage	✓
--------	---

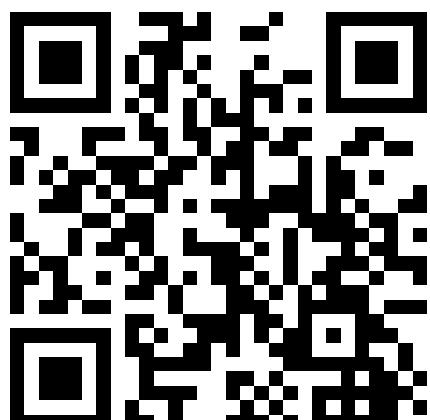
#### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1962
----------------	------

#### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Nach Absprache
--------------	----------------

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/tnfpzwam](http://www.nib.de/expose/tnfpzwam)

**N Ü R N B E R G E R  
IMMOBILIENBÖRSE**

**NIB**

Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund