

90449 Nürnberg

Offene Besichtigung am So. 10.08.25 um 11Uhr

Ihr Rückzugsort mit Aussicht – Wohnen über den Dächern



190.000 €

Kaufpreis

54,15 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Immobilien

Florian Stilp

Tel.: 004991147721360

florian.stilp@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54,15 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	2,5 m ²

Ausstattung

Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓
Tief-Garage	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	190.000 €
Hausgeld	171 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	1973
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1973
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tmedqhw1

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband