90471 Nürnberg

Langwasser ruhig + grün! Ganz oben! Freie 3-Zi.-Maisonette mit ca. 28 m² Dachterrasse + TG!



340.000 €
Kaufpreis

109,86 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

bornemann immobilien

Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	109,86 m²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	340.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

Zustand

Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	21.09.2018
gültig bis	21.09.2028
Energieverbrauchkennwert	123
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	D
Baujahr (Haus)	1974,

Online-Exposé

www.nib.de/expose/tmcveyfe

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund