

90451 Nürnberg

*Nürnberg-Maiach - Büro - 5 Zimmer - 200 m² Freifläche -
provisionsfrei*



1.915 €
Warmmiete

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Bum Immobilien Inh. Kurt M.
Bum e.K.**

Kurt R. Bum

Tel.: 0911/406033

info@bum-immobilien.de



Flächen & Zimmer

| | |
|------------|--------------------|
| Bürofläche | 185 m ² |
| Zimmer | 5 |

Ausstattung

| | |
|----------------|---|
| DV-Verkabelung | ✓ |
| Abstellraum | ✓ |
| Teppich | ✓ |
| Öl | ✓ |

Preise & Kosten

| | |
|----------------------|---------|
| Netto-Kaltmiete | 1.535 € |
| Warmmiete | 1.915 € |
| Nebenkosten | 380 € |
| Heizkosten enthalten | ✓ |
| provisionspflichtig | ✗ |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|------------|
| Art | Verbrauch |
| gültig bis | 06.05.2025 |
| Energieverbrauchskennwert | 182,70 |

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tkpbwnzv

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband