90425 Nürnberg

Ein Zuhause zum Wohlfühlen – modernisierte Doppelhaushälfte in bester Lage von Nürnberg-Schnepfenre ...



695.000 €
Kaufpreis

160 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Ilona Wolf Immobilien

Tel.: 017620472116
info@ilonawolf-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m²
Zimmer	5
Badezimmer	2
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	11.11.2026
gültig bis	11.11.2036
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchkennwert	76,4
Baujahr (Haus)	1980
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaufpreis	695.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wintergarten	✓
unterkellert	ja
Gäste-WC	✓
offene Küche	✓
Einbauküche	✓
Dusche	✓

Online-Exposé

www.nib.de/expose/tklqlltq

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund