

92331 Lupburg

Ganz oben mit Balkon!

3,5-Zimmer-Dachgeschoss-Wohnung
in Lupburg bei Parsberg



650 €

Kaltmiete

93 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien
GmbH**

Robert Alber

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	93 m²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	650 €
Warmmiete	875 €
Nebenkosten	225 €
Betriebskosten netto	225 €
Gesamtbelastung brutto	875 €
Kaution	1.300 €

Zustand

Baujahr	1984
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Fernwärme	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	17.09.2033
Baujahr (Haus)	1984
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	177.60
Primär-Energieträger	KWK_REGENERA

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tkfkenqz

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund