

91550 Dinkelsbühl

Wohnen und Arbeiten in einmaliger Lage in Dinkelsbühl



798.000 €

Kaufpreis

166 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Spardaimmobilienvelt GmbH

Jenifer Lasocka

Tel.: 004991124777500

anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	166 m ²
Grundstücksfläche	1.387 m ²
Zimmer	6
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	nein

Preise & Kosten

Kaufpreis	798.000 €
Aussen-Courtage	2,38 inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1995
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	13.10.2035
Baujahr (Haus)	1995
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	106.20
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tkddrvrh

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund