

91126 Schwabach

Repräsentatives Familienanwesen mit hoher Lebensqualität und vielen Nutzungsmöglichkeiten



845.000 €

Kaufpreis

192 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Ilona Wolf Immobilien

Tel.: 017620472116

info@ilonawolf-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	192 m ²
Zimmer	6
Gartenfläche	703 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	845.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×

Ausstattung

Kamin	✓
Gäste-WC	✓
Einbauküche	✓
Dusche	✓
Zentralheizung	✓
Fenster	✓
Wanne	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.06.2033
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchskennwert	12,2 kWh/(m ² *a)
Baujahr (Haus)	1955/1987
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/thguwnng

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund