

90513 Zirndorf

Gepflegt und großzügig: 3-Familienhaus in Zirndorf-Weinzierlein mit Garten und Garagen bietet viele ...



655.000 €

Kaufpreis

257 m²

Wohnfläche

10

Zimmer



DR. SCHAEFER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Dr. Schaefer Immobilien e.K.

Andrea Henrici

Tel.: +49 911 92998-0

henrici@dr-schaefer-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	257 m ²
Grundstücksfläche	763 m ²
Zimmer	10
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Öl	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	655.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	3,57 % (schließt

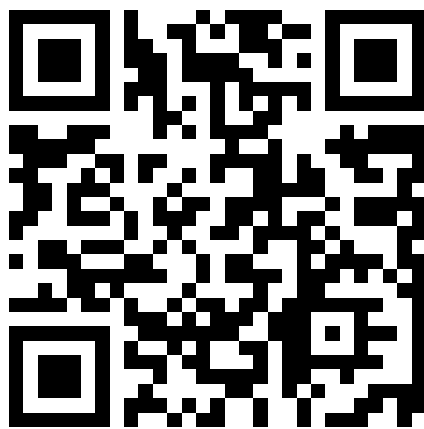
Zustand

Baujahr	1970
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	15.07.2026
gültig bis	14.07.2036
Baujahr (Haus)	1970
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tfzfcvdf

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund