

**90402 Nürnberg**

# Neu renoviertes Zimmer in 4er WG im Herzen der Altstadt



**499 €**

Warmmiete

**26 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	26 m <sup>2</sup>
Zimmer	1

## Preise & Kosten

Warmmiete	499 €
Kaution	998 €

## Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

## Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	81

## Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.07.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/tfyerxqz](http://www.nib.de/expose/tfyerxqz)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband