91301 Forchheim / Reuth

5 Wohneinheiten - 5 Garagen - 1 zusätzliches Baurecht Mehrfamilienhaus mit Weitblick in Forchheim/ ...



998.000 €
Kaufpreis

392,7 m²
Wohnfläche

12,5
Zimmer

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Horst Franke
Tel.: 00499191617418
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	392,7 m²
Grundstücksfläche	1.612 m²
Zimmer	12,5
Schlafzimmer	6
Badezimmer	5
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Elektro	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Parkett	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	998.000 €
Kaufpreis / qm	2.541,38 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1949
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	30.08.2036
Baujahr (Haus)	1949
Endenergiebedarf	127.60
Primär-Energieträger	ELEKTRO
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/tdxbpqet

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund