

90429 Nürnberg

Büroflächen im historischen Bürohaus in Nürnberg-Rosenau



3.100 €
Kaltmiete

8
Zimmer

S-IMMOWERK
IHR GEWERBEMAKLER

Ihr Ansprechpartner

S-Immowerk GmbH & Co. KG
Vertriebs-Team
Tel.: +49 911 47772530
info@s-immowerk.de

Flächen & Zimmer

Bürofläche	223 m²
Büroteilfläche	223 m²
Zimmer	8

Zustand

Baujahr	1885
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1885
----------------	------

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	3.100 €
Kaltmiete	3.100 €
Warmmiete	3.500 €
Nebenkosten	400 €
Heizkosten enthalten	X
Heizkosten	400 €

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Teppich	✓
Freiplatz	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tdbpatmu

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund