

91207 Lauf

3-Zimmer-Eigentumswohnung mit Balkon und Garage



275.000 €
Kaufpreis

72 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

 **Gröschel**
Immobilien

Ihr Ansprechpartner

Gröschel Immobilien GmbH
Anke Gröschel
Tel.: +49 9123 4413
info@groeschel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	72 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	275.000 €
Heizkosten enthalten	×
Hausgeld	375 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % vom
Courtage-Hinweis	bei

Zustand

Baujahr	1982
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Öl	✓
Garage	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	07.01.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1982
Energieverbrauchskennwert	112,00
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Frei ab sofort
--------------	----------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tbfxafet

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund