

90411 Nürnberg

IMMO KUBE! Suchen Sie das Besondere: 4 Zi.-Whg. mit viel Charme in Nürnberg-Ziegelstein



1.260 €
Kaltmiete

108 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Kube GmbH
Andrea Reichl
Tel.: 091114887217
info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	108 m ²
Zimmer	4
Balkone / Terrassen	2
Balkon / Terrassenfläche	42 m ²

Zustand

Baujahr	1950
letzte Modernisierung	2026
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	14.09.2026
gültig bis	13.09.2036
Baujahr (Haus)	1950
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.260 €
Warmmiete	1.460 €
Nebenkosten	200 €
provisionspflichtig	×
Kautionsktext	2520 €

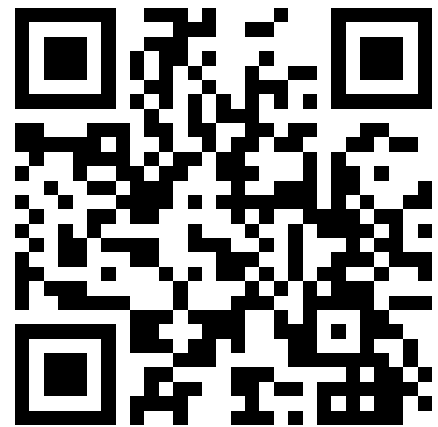
Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Parkett	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tayqzuhv

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund