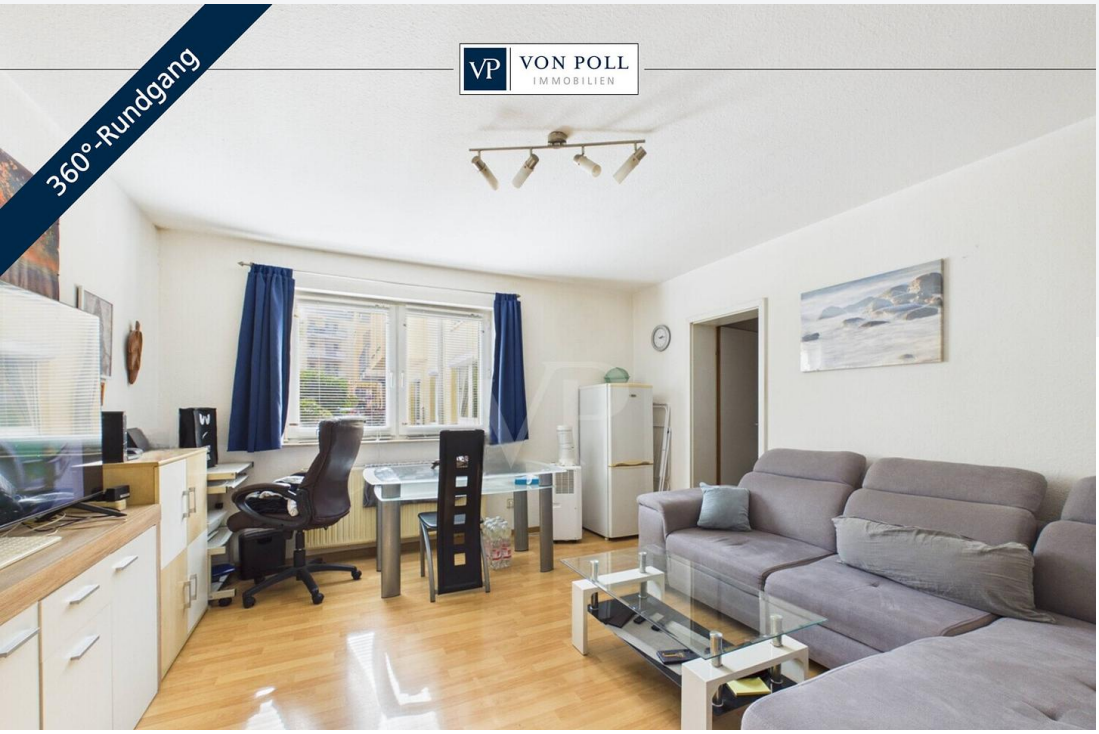
90763 Fürth

Kompakt investieren in Fürth: Vermietete 2-Zimmer-Wohnung mit Stellplatz!



99.000 €
Kaufpreis

40,65 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

VON POLL IMMOBILIEN Nürnberg / GRIMMobilien GmbH
Tom Knöllinger
Tel.: 004991174899954

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	40,65 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
seniorengerecht	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Massivbauweise	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	99.000 €
Hausgeld	363 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1995
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	21.02.2028
Baujahr (Haus)	1995
Energieverbrauchkennwert	91.40
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/taqskpgh

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund