

Wohnglück mit Panorama - Exklusive 4-Zimmer-Wohnung mit Garten und höchsten Effizienzstandards in Fo ...

**495.000 €**

Kaufpreis

132 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**Ihr Ansprechpartner****VR Bank Immobilien GmbH****Bamberg-Forchheim**

Sabine Ross

Tel.: 0049951862345

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	132 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Gäste-WC	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	495.000 €
Kaufpreis / qm	3.750 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	2014
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	01.06.2036
Baujahr (Haus)	2014
Primär-Energieträger	LUFTWP
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	16.10

Online-Exposéwww.nib.de/expose/szynzmvc**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband