

90427 Nürnberg

Außergewöhnliche Eigentumswohnung im Denkmalschutz-Gebäude



310.000 €

Kaufpreis

82 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

Avelon
Immobilien

Ihr Ansprechpartner

Avelon Immobilien

Tel.: 0176 76868767

cz@avelon-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	82 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	5 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
unterkellert	ja
Abstellraum	✓
offene Küche	✓
Dusche	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	310.000 €
Heizkosten enthalten	×
Hausgeld	313 €
provisionspflichtig	✓
Courtage-Hinweis	Für den Käufer

Zustand

Zustand	modernisiert
---------	--------------

Energieausweis

Baujahr (Haus)	ca. 1920
Text	Da es sich um ein

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort, Mieter
denkmalgeschützt	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/sxsgcntv

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund