90409 Nürnberg

2-Zimmer ETW Nürnberg Gärten h.d.V



220.000 €
Kaufpreis

62 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Andrea Zimmet
Tel.: 0911 230-4581
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62 m²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Logia	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	220.000 €
Hausgeld	300 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1966
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	10.01.2019
gültig bis	09.01.2029
Baujahr (Haus)	1966
Energieverbrauchkennwert	117,60
Primär-Energieträger	Öl
Wertklasse	D

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Öl	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	17.11.2026

Online-Exposé

www.nib.de/expose/srgpycll

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund