

**92345 Berg**

Die Gelegenheit für den Immobilien-Profi!  
Attraktive Zahnarzt-Praxis zur Kapitalanlage!  
Berg ...



**360.450 €**

Kaufpreis

**160,2 m<sup>2</sup>**

Nutzfläche

**9**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

 **KIRSCH & HAUBNER**

#### Flächen & Zimmer

|            |                      |
|------------|----------------------|
| Nutzfläche | 160,2 m <sup>2</sup> |
| Bürofläche | 160,2 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 9                    |

#### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1983 |
|----------------|------|

#### Preise & Kosten

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis       | 360.450 €         |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |

#### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1983 |
|---------|------|

#### Allgemeine Infos

|               |    |
|---------------|----|
| Gruppennummer | 15 |
|---------------|----|

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/smzhnyuy](http://www.nib.de/expose/smzhnyuy)

**N Ü R N B E R G E R**  
**I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund