

90455 Nürnberg / Kornburg

Willkommen in Ihrem stilvollen Rückzugsort



**1.165.000 €**

Kaufpreis

**200 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**6**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**de Rossi Immobilien & Hausverwaltung**

Michael de Rossi

Tel.: 004991228790861

perlen@derossi-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	200 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	100 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	403 m <sup>2</sup>
Zimmer	6
Badezimmer	3
Terrassen	1

### Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	1.165.000 €
Aussen-Courtage	3,57% aus dem

### Zustand

Baujahr	2016
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2016
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/smkeyxca](http://www.nib.de/expose/smkeyxca)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband