

91320 Ebermannstadt

Außergewöhnliche 5 ½-Zimmer-Wohnung in Ebermannstadt



389.000 €

Kaufpreis

134 m²

Wohnfläche

5,5

Zimmer



VR Bank
Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim

Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**

Thomas Friedrich

Tel.: 09194 509-33

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	134 m ²
Zimmer	5,5
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	3

Ausstattung

Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Zentralheizung	✓
Gas	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	389.000 €
Kaufpreis / qm	2.902,99 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1994
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	13.12.2033
Baujahr (Haus)	1994
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	213.20
Primär-Energieträger	GAS

Wertklasse	G
------------	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/smlkkasr

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband