

90427 Nürnberg

HEGERICH: Penthouse-Feeling inklusive: Großzügige 4 Zimmer mit großer Dachterrasse



919.000 €

Kaufpreis

136,37 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Matthias Freier

Tel.: +49 911 131 605 17

mf@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	136,37 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	2

Preise & Kosten

Kaufpreis	919.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	0

Zustand

Zustand	Erstbezug
---------	-----------

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Pellet	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	30.01.2024
gültig bis	30.01.2034
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Holzpellets

Online-Exposé



www.nib.de/expose/slllzmau

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund