

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Kleine aber feine Stadtwohnung auf zwei Ebenen mit Dachloggia und Tiefgaragenstellplatz!



139.000 €

Kaufpreis

48 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Florian Rotter

Tel.: 09181 465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	48 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	vermietet
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	139.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1984
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.04.2028
Baujahr (Haus)	1984
Energieverbrauchskennwert	86.00
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/skcwlpx

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband