

91601 Dombühl

Nachhaltige Etagenwohnung (QNG) in Neubau zum Verkauf! WE16+17



485.600 €

Kaufpreis

126,12 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Anita Suffa

Anita Suffa

Tel.: +49 9161 8839680

suffa@immobilien-anitasuffa.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	126,12 m ²
Gesamtfläche	126,12 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Elektro	✓
Fliesen	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	485.600 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2025
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	20.10.2023
gültig bis	19.10.2033
Baujahr (Haus)	2025
Wertklasse	A+
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	19,6

Online-Exposé



www.nib.de/expose/sgmupvcu

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund