

91126 Rednitzhembach

Rednitzhembach! Zeitgemäße 3-Zi.-DG-ETW mit Balkon, EBK, Spitzboden + TG!



274.000 €
Kaufpreis

74 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

 **bornemann**
immobilien

Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	74 m ²
Zimmer	3

Preise & Kosten

Kaufpreis	274.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,38 % inklusive

Zustand

Baujahr	1990
Zustand	modernisiert

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Süd-Osten	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	24.10.2024
gültig bis	23.10.2034
Baujahr (Haus)	1990
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	88
Wertklasse	C

Allgemeine Infos

verfügbar ab	15.10.2025
--------------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/sfcwlvcg

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband