

96152 Burghaslach

****Provisionsfrei**** Exklusives Penthouse mit Einbauküche, Terrasse und Doppelcarport!



445.000 €

Kaufpreis

167 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Anita Suffa

Timo Steidtner

Tel.: +49 9161 8839680

steidtner@immobilien-

anitasuffa.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	167 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	2
Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	63 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	445.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2022
Zustand	neuwertig

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Carport	✓
Reinigungsservice	✓
offene Küche	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	03.03.2023
gültig bis	02.03.2033
Baujahr (Haus)	2022
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	34,7
Primär-Energieträger	Fernwärme

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/sdrdbuam

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund