

90441 Nürnberg

Exklusive 2-Zimmer-Seniorenwohnung in Nürnberg-Schweinau - ab 60 Jahren!



595 €

Kaltmiete

48 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH

Nico Fischer

Tel.: 09119777529

fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	48 m²
Zimmer	2
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	2016
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	08.08.2017
gültig bis	07.08.2027
Baujahr (Haus)	2016
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	595 €
Warmmiete	795 €
Nebenkosten	150 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautionskett	1.935

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
barrierefrei	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.09.2026
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ryfxuzmm

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund