

90453 Nürnberg

Wenn Sie das Besondere suchen - Loft-Wohnung in Nürnberg Reichelsdorf/Mühlhof



589.000 €

Kaufpreis

199 m²

Wohnfläche

4,5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Olga Gomez Portaleoni

Tel.: 0911 230-2640

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	199 m²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
klimatisiert	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Einbauküche	✓
Wanne	✓

Allgemeine Infos

Nichtraucher	✓
denkmalgeschützt	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	589.000 €
Kaufpreis / qm	3.005,03 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1821
letzte Modernisierung	1999
alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1821
Text	Ein Energiepass

Online-Exposé



www.nib.de/expose/rwvqcwnz

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund