# 96152 Burghaslach

# Historisches gepflegtes Juwel mit Seltenheitswert in traumhafter Kulisse!



1.800.000€

Kaufpreis

1300 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

35

Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

**Immobilien Anita Suffa** 

Anita Suffa

Tel.: +49 9161 8839680 suffa@immobilien-anitasuffa.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	1.300 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	2.697,78 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	8.232 m <sup>2</sup>
Zimmer	35

## **Allgemeine Infos**

vermietet	~
denkmalgeschützt	~

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	1.800.000 €	
provisionspflichtig	~	
Aussen-Courtage	3,57 %	

### **Ausstattung**

Gartennutzung	<b>✓</b>
Sauna	<b>✓</b>
Wellnessbereich	<b>✓</b>
Abstellraum	<b>✓</b>
Bibliothek	<b>✓</b>
Dachboden	<b>✓</b>
Stein	~

## **Online-Exposé**



NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund