

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Moderner Wohntyp in Citylage! 3,5-Zimmer-Wohnung mit TG-Stellplatz in zentraler Lage von Neumarkt



379.000 €
Kaufpreis

104,49 m²
Wohnfläche

3,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Christian Lautenschlager
Tel.: 00499181465173
anfrage@lautenschlager-



Lautenschlager Immobilien

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	104,49 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	zum Teil

Preise & Kosten

Kaufpreis	379.000 €
Hausgeld	286 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	2002
Verkaufstatus	RESERVIERT

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.03.2028
Baujahr (Haus)	2002
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	83.40

Online-Exposé



www.nib.de/expose/rueprtpe

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband