

**92364 Deining**

# Familienfreundliche Doppelhaushälfte! Deining - naturnah



**KIRSCH & HAUBNER**

**1.650 €**

Kaltmiete

**120 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4**

Zimmer

**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

## Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien  
GmbH

Tel.: 09181/82 65

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	327 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

### Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fliesen	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab      frei ab April 2026

### Preise & Kosten

Kaltmiete	1.650 €
Warmmiete	1.750 €
Nebenkosten	100 €
Kaution	4.950 €

### Zustand

Baujahr	2022
alter.alter_attr	Neubau

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Baujahr (Haus)	2022
Energieverbrauchskennwert	25,10

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/rtsrpemm](http://www.nib.de/expose/rtsrpemm)

**N Ü R N B E R G E R  
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund