

90402 Nürnberg

TOP 5,06% Rendite am Wöhrder See: 1 Zi-ETW in Nbg.-Gleißhammer mit Loggia, TG-Stellplatz und Aufzug



106.900 €

Kaufpreis

29 m²

Wohnfläche

1

Zimmer

IMMOBILIEN *Kube*

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Kube GmbH

Björn Jost

Tel.: +49 911 14887271

info@immobilien-kube.de



Kooperationspartner der



IMMOBILIEN

Kube

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	29 m ²
Zimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	2,8 m ²
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	106.900 €
Hausgeld	149,27 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die Provision ist

Zustand

Baujahr	1975
Zustand	renovierungsbed

Ausstattung

Wanne	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓
Tief-Garage	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	14.12.2018
gültig bis	13.12.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1975
Primär-Energieträger	KWK fossil
Wertklasse	F

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort möglich
--------------	-------------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/rskcrrsf

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund