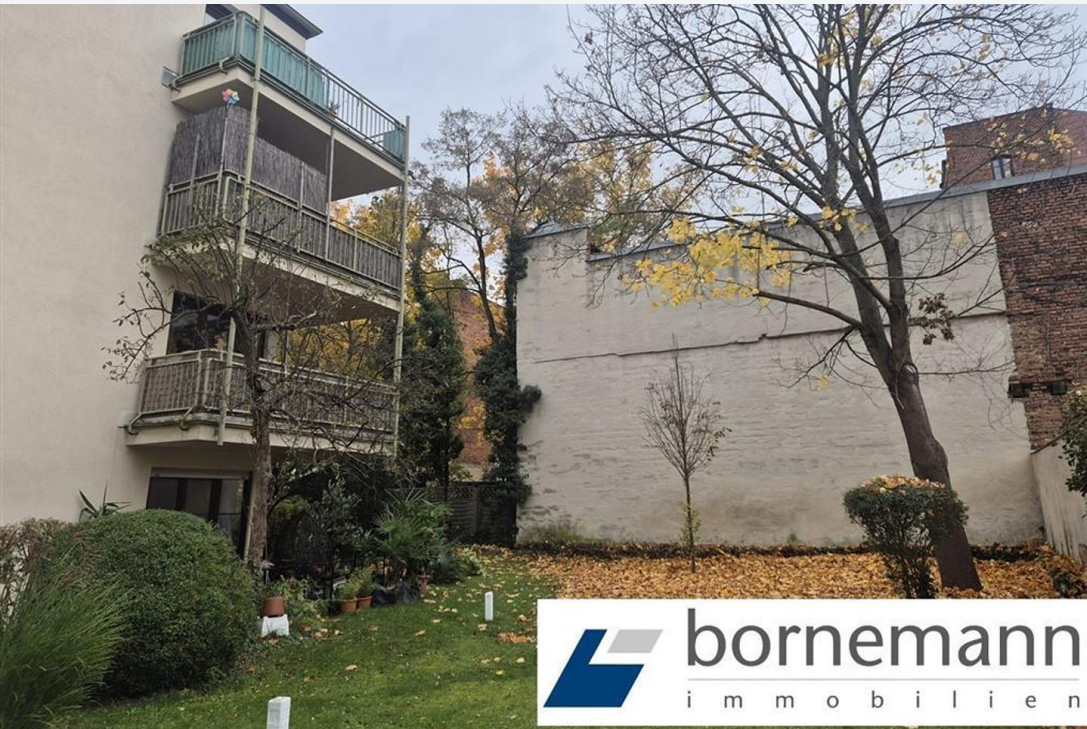


90763 Fürth

Fürth-Zentrum! Ruhige Seitenstraße! Große 1-Zi.-Wohnung mit SW-Balkon + Duplex-TG!



460 €

Kaltmiete

48,16 m²

Wohnfläche

1

Zimmer

 **bornemann**
i m m o b i l i e n

Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	48,16 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	460 €
Nebenkosten	215 €
provisionspflichtig	X
Kaution	1.380 €

Zustand

Baujahr	1984
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	24.01.2018
gültig bis	23.01.2028
Baujahr (Haus)	1984
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	126,4
Primär-Energieträger	Gas

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.12.2025
--------------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/rrpsmsmy

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund