

## 90453 Nürnberg / Reichelsdorf

# Penthouse mit 2 Terrassen – Perfektes 1-Zimmer-Appartement in Reichelsdorf



**285.421 €**  
Kaufpreis

**41,63 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**1**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Bavaria Wohnbau GmbH**  
Egemen Cengiz  
Tel.: 004915568028761  
e.cengiz@bavariawohnbau.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	41,63 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	41,63 m <sup>2</sup>
Zimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
unterkellert	ja

### Preise & Kosten

Kaufpreis	285.421 €
provisionspflichtig	×

### Zustand

Baujahr	2026
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
----------------	------

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/rrgwlxsc](http://www.nib.de/expose/rrgwlxsc)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband