

91315 Höchstadt

Ehemaliges BMW-Autohaus



1.750.000 €

Kaufpreis

5966 m²

Grundstücksfläche

S-IMMOWERK

IHR GEWERBEMAKLER

Ihr Ansprechpartner

S-Immowerk GmbH & Co. KG

Vertriebs-Team

Tel.: +49 911 47772530

info@s-immowerk.de

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|----------------------|
| Nutzfläche | 1.480 m ² |
| Gesamtfläche | 1.480 m ² |
| Ladenfläche | 821 m ² |
| Lagerfläche | 1.480 m ² |
| Verkaufsfläche | 821 m ² |
| Grundstücksfläche | 5.966 m ² |

Preise & Kosten

| | |
|---------------------|-------------------|
| Kaufpreis | 1.750.000 € |
| provisionspflichtig | ✓ |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |
| Courtage-Hinweis | 3,57 % inkl. ges. |

Ausstattung

| | |
|----------------|------|
| DV-Verkabelung | ✓ |
| Öl | ✓ |
| unterkellert | nein |

Zustand

| | |
|--|----------|
| erschliessung.erschl_attvoll erschlossen | |
| Zustand | gepflegt |

Energieausweis

| | |
|------------------|------------|
| Art | Bedarf |
| gültig bis | 25.09.2034 |
| Wärmewert | 276,4 |
| Baujahr (Haus) | 1984 |
| Endenergiebedarf | 329,30 |
| Stromwert | 13 |

Online-Exposé



www.nib.de/expose/rqmrwtt

**NÜRNBERGER
IMMOBILIENBÖRSE**

NIB

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund