

**90475 Nürnberg**

Apartment, 1 Zimmer, 30 qm



**575 €**

Warmmiete

**30 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



#### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale**

**Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m <sup>2</sup>	Warmmiete	575 €
Zimmer	1	Kaution	1.438 €

#### Zustand

Baujahr	1980	moebliert.moeb	voll möbliert
---------	------	----------------	---------------

#### Energieausweis

art	BEDARF	Ab-Datum	01.01.2026
Baujahr (Haus)	1980	max. Personen	1
Endenergiebedarf	127.7	Nichtraucher	✓

#### Preise & Kosten

Wohnfläche	30 m <sup>2</sup>	Warmmiete	575 €
Zimmer	1	Kaution	1.438 €

#### Ausstattung

Baujahr	1980	moebliert.moeb	voll möbliert
---------	------	----------------	---------------

#### Allgemeine Infos

art	BEDARF	Ab-Datum	01.01.2026
Baujahr (Haus)	1980	max. Personen	1
Endenergiebedarf	127.7	Nichtraucher	✓

#### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/rqkdqhcr](http://www.nib.de/expose/rqkdqhcr)

**N Ü R N B E R G E R  
IMMOBILIENBÖRSE**

**NIB**

Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund