90427 Nürnberg / Schniegling

Wohnen wie im Katalog in den Pegnitzlofts

399.000 €
Kaufpreis

115 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

VON POLL IMMOBILIEN Nürnberg / GRIMMobilien GmbH
Max Pabst
Tel.: +49 911 - 74 89 99 52

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	115 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	35 m²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Dielen	✓
Fliesen	✓
Fußbodenheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
Hausgeld	507,74 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1847
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	23.04.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1847
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	76.10

Online-Exposé

www.nib.de/expose/rnnzgwsr

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE
NIB
Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund