

**91601 Dombühl**

# Exklusives QNG Penthouse in Neubau zum Verkauf! WE20



**301.650 €**

Kaufpreis

**77,77 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Immobilien Anita Suffa**

Anita Suffa

Tel.: +49 9161 8839680

suffa@immobilien-anitasuffa.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	77,77 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

## Ausstattung

Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Elektro	✓
Fliesen	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	301.650 €
provisionspflichtig	×

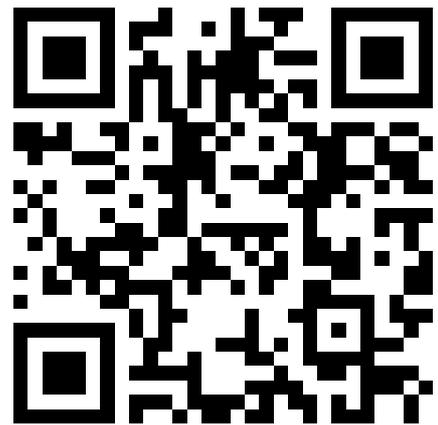
## Zustand

Baujahr	2025
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug

## Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	20.10.2023
gültig bis	19.10.2033
Baujahr (Haus)	2025
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	19,6
Primär-Energieträger	Strom

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/rmxpeumt](http://www.nib.de/expose/rmxpeumt)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund