

90411 Nürnberg

2-Zimmer Wohnung mit Balkon in Ziegelstein



239.000 €
Kaufpreis

63 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Heiko Schiller
Tel.: 0911/230-4515
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	63 m²
Nutzfläche	6 m²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	239.000 €
Hausgeld	400 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1992
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓
Zentralheizung	✓
Gas	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	29.05.2024
gültig bis	28.05.2034
Baujahr (Haus)	1992
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/rlgusacs

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund