

**90766 Fürth**

# Komfort- Doppelhaushälfte mit großem Grundstück und (An-) Bauoption ...



**597.800 €**  
Kaufpreis

**102 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**4**  
Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**Peter Hüfner Immobilien**  
Barbara Heidrich  
Tel.: +49 911 777711  
b.heidrich@huefner-  
immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	102 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	48 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	150 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	566 m <sup>2</sup>
Zimmer	4

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2000
----------------	------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	597.800 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

### Zustand

Baujahr	2000
---------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/rlcvbaav](http://www.nib.de/expose/rlcvbaav)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband